

Rückfragen

HIH Real Estate GmbH
Markus Meinecke
mmeinecke@hih.de
+49 (0)40 3282 3242

PB3C GmbH
Jaroslaw Plewinski
plewinski@pb3c.com
+49 (0)30 726276 163

Pressemitteilung

Warburg-HIH Invest meldet Vollvermietung des Objekts „500 Beethovenstraat“ in Amsterdam

Hamburg/Amsterdam, 21. April 2017 – Die Warburg-HIH Invest Real Estate (Warburg-HIH Invest) meldet die Vollvermietung des hochwertigen Bürogebäudes „500 Beethovenstraat“ in Amsterdam-Zuidas. Warburg-HIH und FactSet Benelux haben einen Mietvertrag über 818 Quadratmeter Bürofläche unterzeichnet. Erst vor Kurzem hatte Warburg-HIH die Vermietung von ebenfalls 818 Quadratmetern an die HERE International verkündet.

Somit können Warburg-HIH Invest und Asset-Manager Cording Real Estate Group gleich zwei neue Mieter im Objekt „500 Beethovenstraat“ begrüßen. Das Gebäude bietet neben 6.000 Quadratmeter Bürofläche auch 400 Quadratmeter Gewerbefläche und 60 Pkw-Stellplätze. Warburg-HIH hatte das Büroobjekt im Central Business District von Amsterdam im Jahr 2015 als Neuentwicklung für einen institutionellen Anleger erworben. Die 2016 durch den Projektentwickler G&S Vastgoed fertiggestellte Immobilie „500 Beethovenstraat“ wird nach Abschluss der Mieterausbauten mit dem BREEAM-Umweltstandard „Exzellent“ zertifiziert sein.

Bei dieser Vermietung war Cording Real Estate beratend tätig für Warburg-HIH Invest. FactSet Benelux wurde beraten von Colliers International, G&S Vastgoed durch NL Real Estate und CBRE.

Über die Warburg-HIH Invest

Die Warburg-HIH Invest Real Estate (Warburg-HIH Invest) bietet als Immobilien-Investment-Manager das gesamte Spektrum an nationalen und internationalen Immobilien-Investments für institutionelle Investoren. Sie gehört zu den führenden Managern von Immobilien Spezial-AIF in Deutschland und verfügt mit einem Immobilienvermögen von rund 5,9 Mrd. Euro über einen umfassenden Track Record in der Konzeption und Umsetzung von individuell zugeschnittenen Anlagelösungen. Warburg-HIH Invest realisiert als Qualitätsanbieter Produkte und Leistungen mit Mehrwert. Dieser hohe Anspruch deckt sich mit den Anforderungen ihrer Gesellschafter HIH Real Estate und der 1798 gegründeten Privatbank M.M.Warburg & CO.

Weitere Informationen finden Sie im Internet: www.warburg-hih.com